



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Сибирская ул., д. 15, Пермь, 614000, тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
e-mail: dzo@gorodperm.ru, http://www.gorodperm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на размещение объекта
№ 21-01-44-1204 от 12 АВГ 2022

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 02 августа 2022 г. № 21-01-06-7023

разрешает ООО «Мира Инвест» (ИНН 5905040739, ОГРН 1165958070717, место нахождения: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Мира, д. 103, оф. 1)

размещение объекта: подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подлесная

разрешение выдано на срок: 11 месяцев

Дополнительные условия размещения:

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особым условием использования территорий: охранная зона объектов электросетевого хозяйства, охранная зона телефонной канализации с линиями связи, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.

ООО «Мира Инвест»:

1. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. Соблюдать Правила охранных зон кабельной линии связи, установленные постановлением Правительства РФ от 09 июня 1995 г № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования

воздушного пространства Российской Федерации»;

В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Мира Инвест»:

Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ООО «Мира Инвест», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 2 л. в 1 экз.)

Начальник отдела предоставления
земельных участков по работе
с юридическими лицами



О.В. Матис

Заявитель

от ООО "Мира Инвест"
ОГРН 1165958070717 ИНН 5905040739

директора Потапова А.С.

М.П. «МИРА ИНВЕСТ»

ОГРН 1165958070717
ИНН 5905040739

МП

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Верно

СХЕМА

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Часть земельного участка под подземные линейные сооружения, а также их наземные части и сооружения, технологически необходимые для их использования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Подлесная

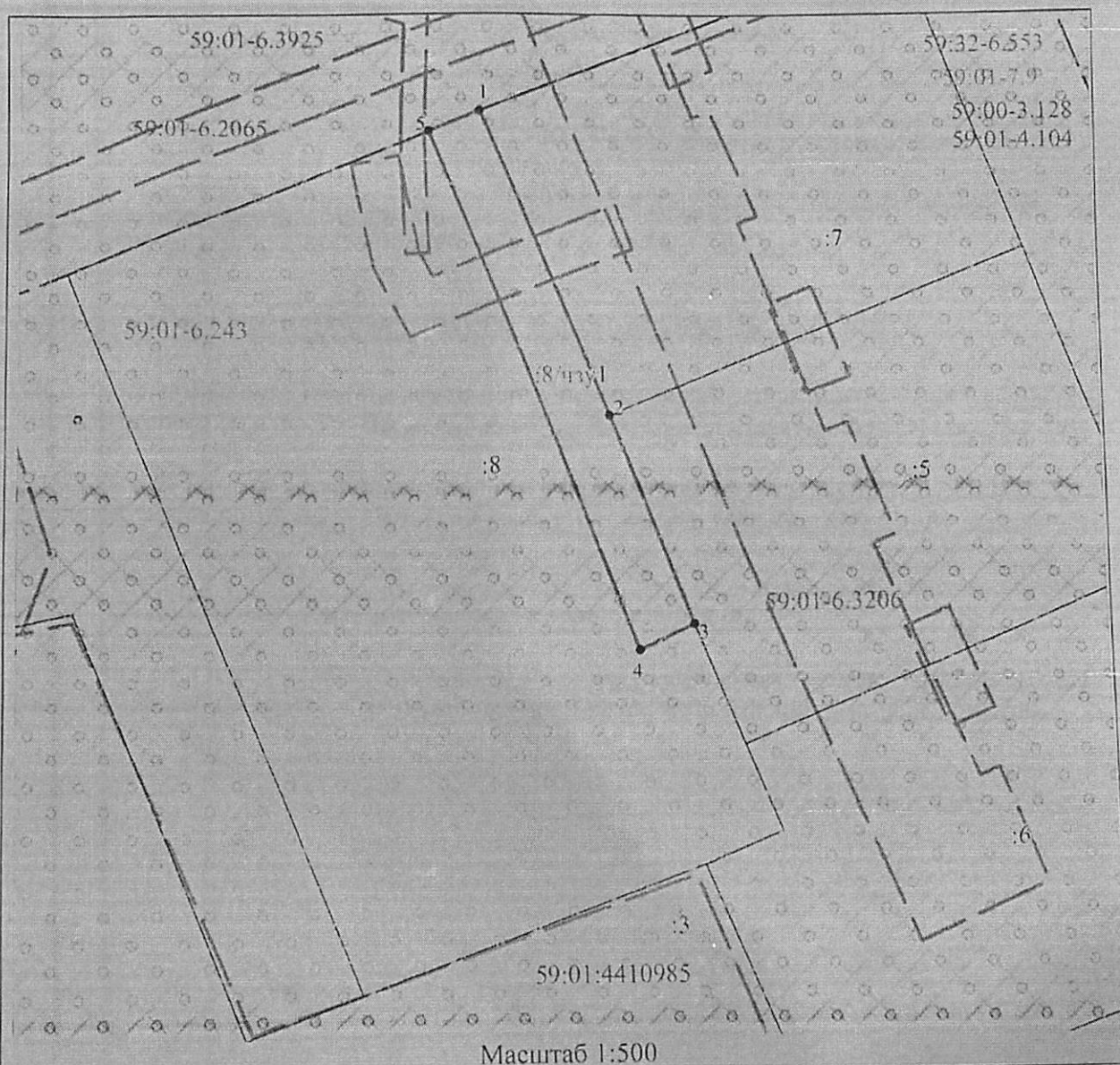
Площадь земель или части земельного участка: 224 кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования (при наличии): -

Условный номер части земельного участка - :8/чзу1

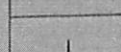
Условный номер части земельного участка - :8/чзу1		
Площадь части земельного участка 224 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
2	516286.24	2227144.43
3	516269.15	2227151.31
4	516267.03	2227146.73
5	516310.54	2227129.70
1	516312.29	2227133.94
2	516286.24	2227144.43
Система координат: МСК-59 (зона2)		
Квартал: 59:01:4410985		



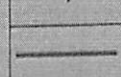
Условные обозначения:



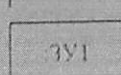
Характерная точка границы земельного участка



Надписи номеров характерных точек



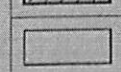
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



Надписи вновь образованного земельного участка



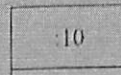
Объект капитального строительства



Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



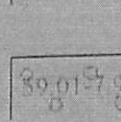
Надписи кадастрового номера земельного участка





Зона с особыми условиями использования -
Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое
Савино



Зона многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки (Ж-1)



	Граница территориальной зоны
59:00-3.12 59:01-4.10	Граница муниципального образования "Пермский городской округ" Пермского края граница населенного пункта "город Пермь" Пермского городского округа Пермского края
	Зона с особыми условиями использования территории
59:01:4410	Обозначение кадастрового квартала

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

От 2 точки до 3 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410985:5, расположенного по адресу: : Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул.Подлесная, 41/2

От 3 точки до 5 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410985:8, расположенного по адресу: : Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Верещагинская, 29

От 5 точки до 1 точки – земли, свободные от прав третьих лиц

От 1 точки до 2 точки – граница земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410985:7, расположенного по адресу: : Пермский край, г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Подлесная, 41/3